

Charlottenburg – Monocale nei pressi del lago Lietzensee



DATI PRINCIPALI	
Anno di costruzione:	1994
Composizione:	Stanza, cucina, bagno, corridoio e cantina
Superficie:	ca. 35 m ²
Stato:	affittato
Prezzo:	48.000,- euro

DESCRIZIONE: L'edificio si trova nel cuore di Charlottenburg, in una tranquilla strada alberata. A pochi passi si trova il parco Lietzensee, noto per il suo splendido lago, così come il famoso castello di Charlottenburg con il suo omonimo parco. Il quartiere è noto anche per lo shopping nella vicina strada commerciale Wilmersdorferstraße, così come per la varietà di proposte gastronomiche internazionali. La stazione della metropolitana Sophie Charlotte-Platz è raggiungibile a piedi in pochi minuti e collega la zona comodamente con tutti gli altri quartieri centrali di Berlino. Anche il collegamento con l'aeroporto di Tegel e con l'autostrada A 100/115 è semplice e rapido. L'appartamento si trova al terzo piano di un edificio risalente al 1904 completamente ristrutturato e modernizzato. Le quattro finestre si affacciano sul cortile interno tranquillo e silenzioso. La superficie dell'appartamento di ca 35m² comprende una stanza luminosa, una cucina vivibile, un bagno con finestra, un corridoio e una cantina. Il riscaldamento è centralizzato.



Scroll per visualizzare la [GALLERIA FOTOGRAFICA](#)



Facciata



Androne



Cortile interno – vista dalle finestre



Stanza



Stanza: finestre



Cucina



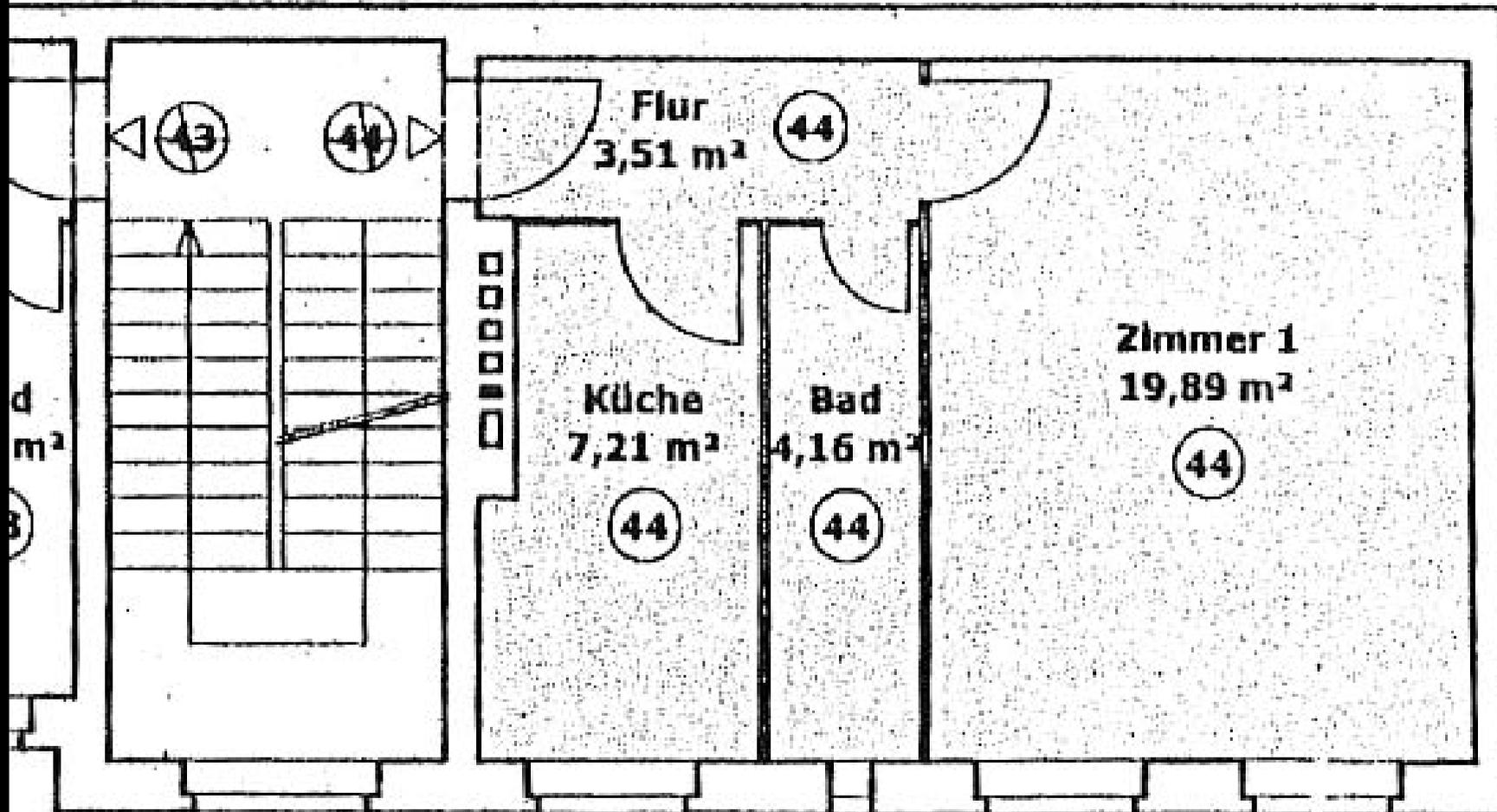
Tavolo di cucina



Bagno



Planimetria



WOHNUNG NR.44